湖南省公共资源交易平台国有“三资”（国有资产、资源）平台

国有建设用地操作手册

（出让人）

编制单位：长沙市中智信息技术开发有限公司

编制日期：2023年 月 日

**文档修订记录**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **版本号** | **修订状态** | **修订内容** | **修订人** | **修订日期** | **审核人** | **审核日期** |
| V1.0 | C |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

\*修订状态：C——创建，A——增加，M——修改，D——删除

**目 录**

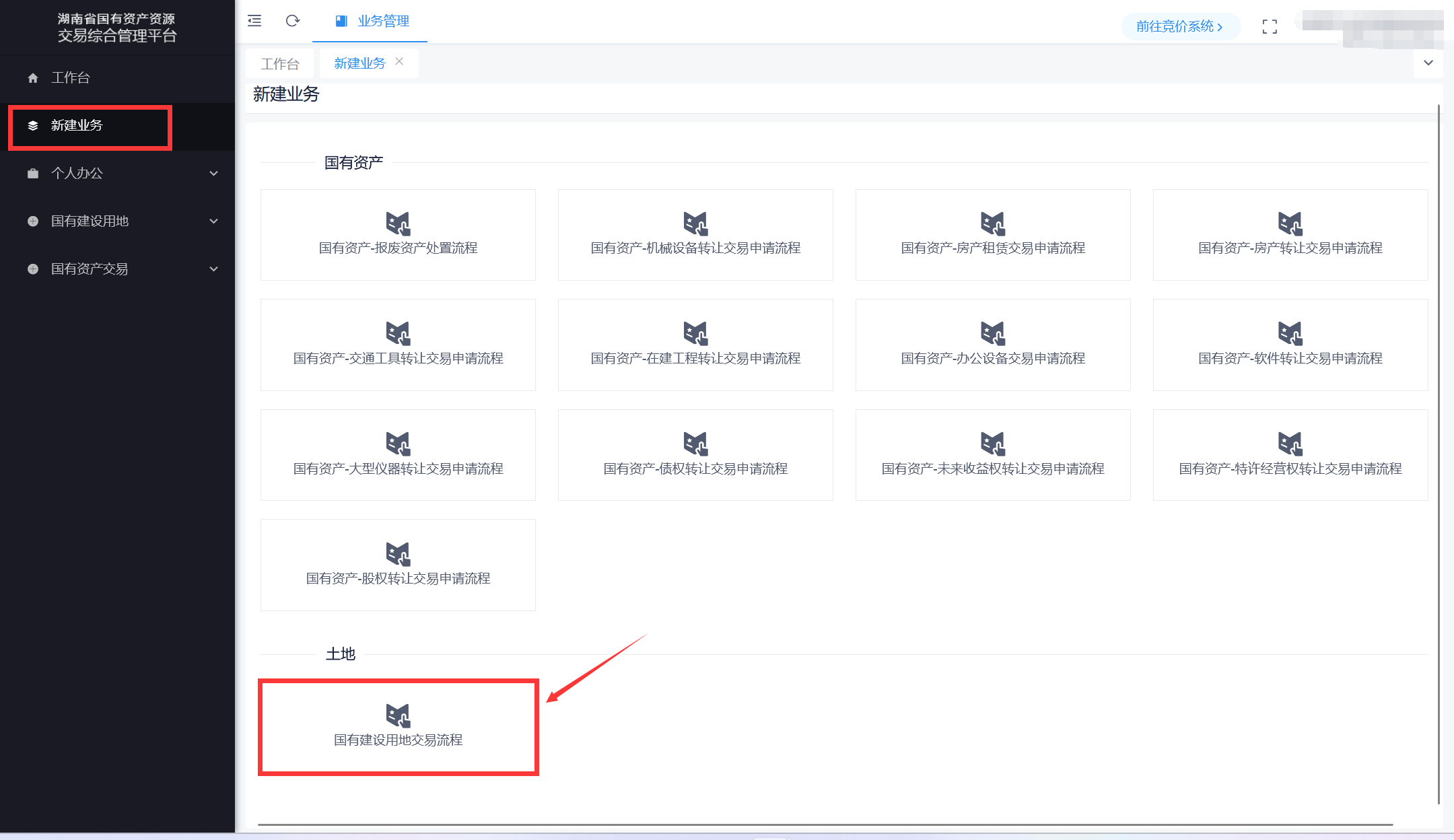
[第1章 交易委托 1](#_Toc150280223)

[第2章 最高报价人资格审查 2](#_Toc150280224)

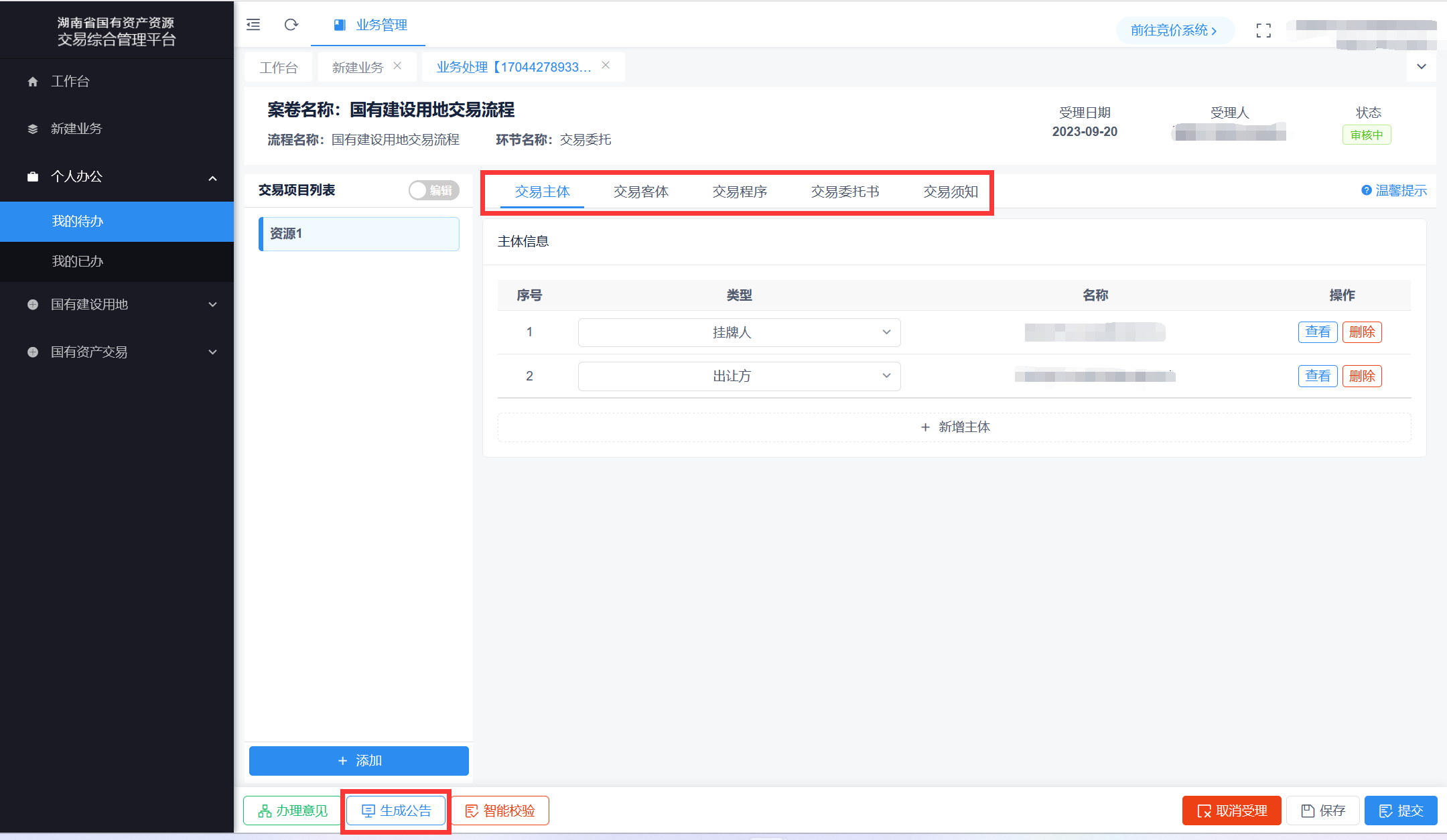
[第3章 上传交易合同 4](#_Toc150280225)

# 交易委托

以出让人身份登录后台管理系统，通过【新建业务】-【国有建设用地交易流程】，发起交易委托

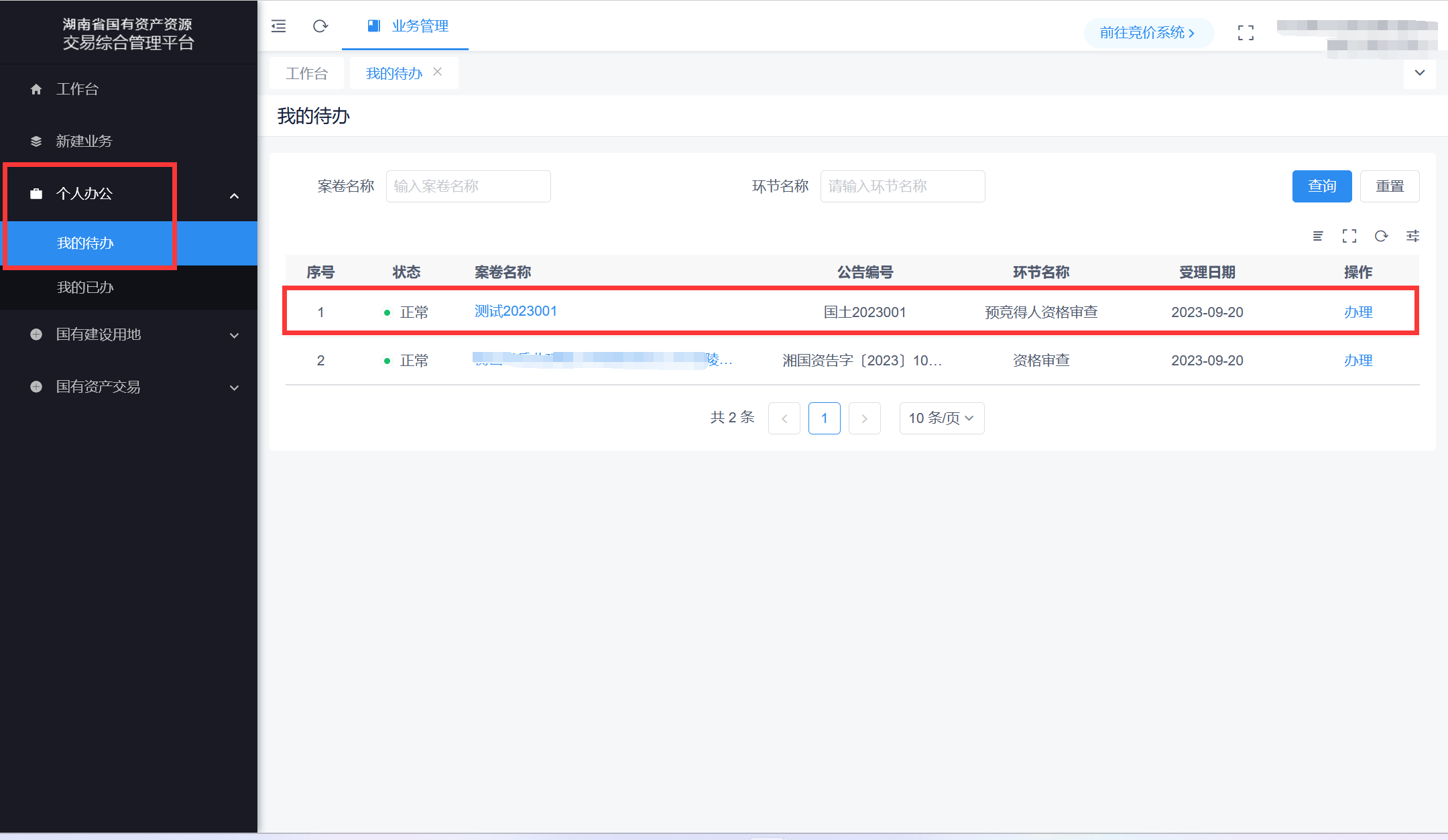


完善交易主体、交易客体、交易程序、交易委托书、交易须知、生成交易公告

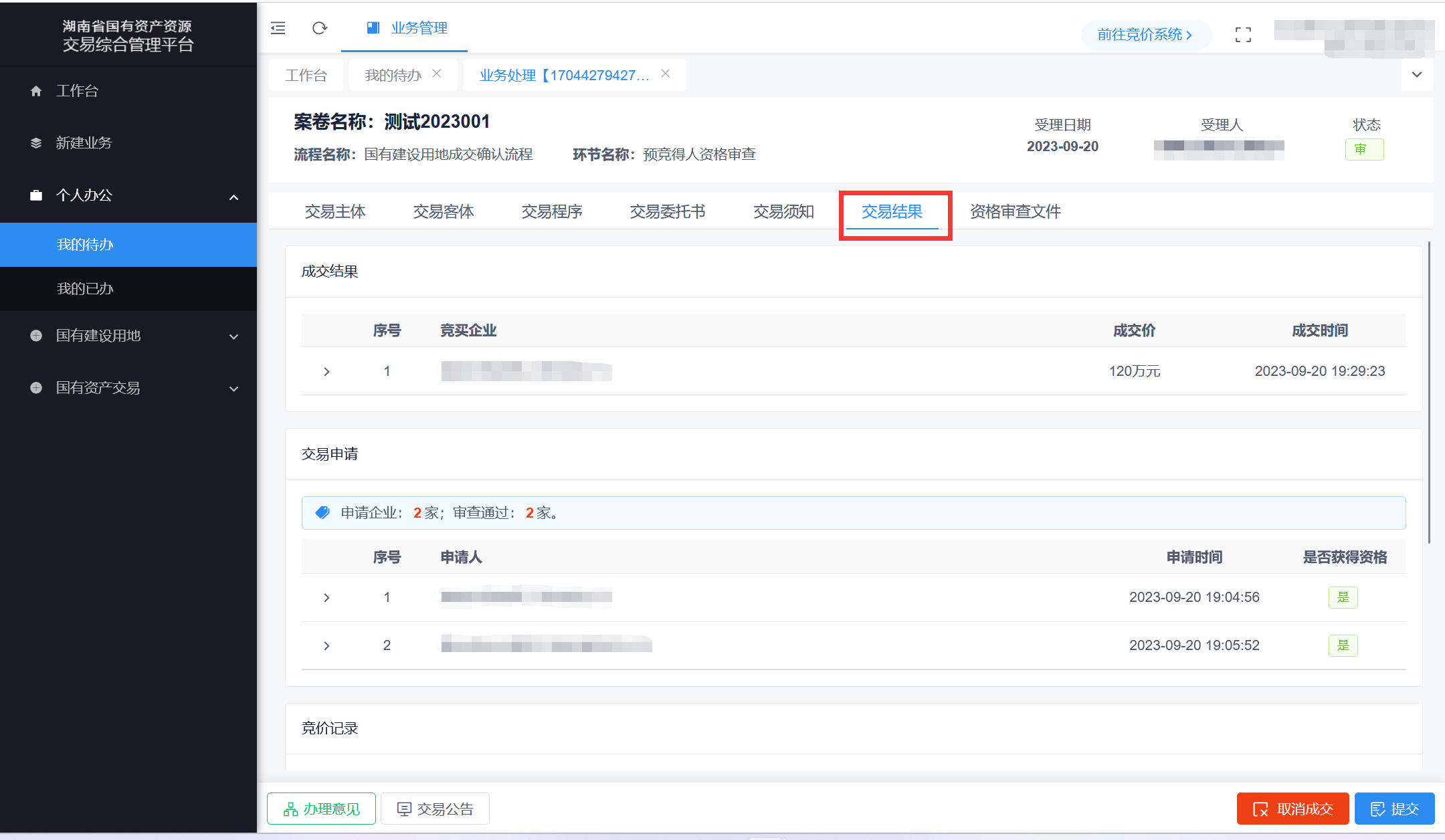


# 最高报价人资格审查

竞价结束后，出让人登录后台管理系统，在【个人办公】-【我的待办】找到对应的待办，点击【办理】，进入待办详情页面，对最高报价人进行资格审查。



可查看交易结果以及资格审查文件，若审查通过，则提交至竞得人缴纳交易服务费环节。





# 上传交易合同

成交公告发布后，出让人登录后台管理系统，在【个人办公】-【我的待办】找到对应的待办，点击【办理】，进入待办详情页面，上传交易合同。

